

TRENTO FIERE SPA

Sede in TRENTO - VIA BRIAMASCO, 2

Capitale Sociale versato Euro 11.655.139,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di TRENTO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00244880225

Partita IVA: 00244880225 - N. Rea: 43662

Soggetta a direzione e controllo da parte di Patrimonio del Trentino Spa ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2015**Premessa**

Signori Soci,

il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015 evidenzia un utile di €101.585, dopo aver imputato ammortamenti e svalutazioni per €218.468 e imposte per €59.392.

Il bilancio chiuso al 31/12/2015 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c. e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

La dimensione dell'impresa, nei componenti indicati dall'art. 2435 bis Codice Civile, consente la redazione del bilancio dell'esercizio 2015 in forma abbreviata; tuttavia gli amministratori hanno ritenuto elaborare la forma estesa, al fine di fornire una più ampia e puntuale rappresentazione della situazione economica, finanziaria e patrimoniale; quindi la nota integrativa è compilata in conformità alle prescrizioni degli artt. 2427 e 2427 bis del c.c..

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Non sono state effettuate capitalizzazioni di interessi passivi.

Il Bilancio d'esercizio viene redatto e pubblicato con gli importi espressi in unità di euro.

Le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di Euro sono allocati all'apposita riserva di patrimonio netto.

I dati della Nota Integrativa sono parimenti espressi in unità di Euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico.

Vengono di seguito riportate le informazioni richieste dall'art. 2427 Codice Civile, nn. da 1) a 22-ter) e dall'art. 2427 bis. L'omissione di alcuni punti previsti dall'art. 2427 C. C. è motivata dall'assenza in bilancio delle tipologie, delle fattispecie o dei presupposti richiesti.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione utilizzati per la predisposizione del bilancio chiuso al 31/12/2015 sono conformi alle norme di legge, e sono integrati, ove necessario, dai Principi Contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 sono stati seguiti i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 c.c., che sono di seguito riepilogati.

Tali criteri non si discostano da quelli adottati per il bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario deroghe ai sensi dell'art. 2423 bis (2° comma) e 2423 comma 4.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene o del costo capitalizzato, che qui di seguito si espongono:

- software applicativo: 50%
- marchi: 20%
- oneri pluriennali: 33%

I costi relativi al software applicativo, di cui si è acquisita la licenza d'uso a tempo indeterminato, sono stati iscritti nella voce *diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno*. Nessuna delle immobilizzazioni immateriali iscritte in bilancio è stata oggetto di svalutazione (art. 2427 punto 3 bis C.C.).

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio 2015, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita utile residua diversa da quella originariamente stimata.

I coefficienti sono ridotti alla metà nell'esercizio di entrata in funzione intendendosi con ciò coniugare l'esigenza di ragguaglio temporale della quota di ammortamento con quella,

generale, di semplificazione delle procedure contabile. Si ritiene ammissibile la forfetizzazione descritta, considerato che l'impatto sul bilancio è trascurabile rispetto al calcolo puntuale del ragguglio temporale e non incide sulla rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica.

Qui dei seguito sono specificate le aliquote applicate:

Terreni: il terreno acquistato a fine 2001, non è stato oggetto di ammortamento, trattandosi di bene non deperibile, in conformità a quanto stabilito dai principi contabili. I terreni acquisiti nei primi anni di costituzione della società, in parte sedime dei fabbricati fanno parte del costo complessivo iscritto nella voce fabbricati, voce che a fine esercizio è totalmente ammortizzata (trattasi infatti di acquisti avvenuti a partire dagli anni '50 e da anni giunti al termine del processo di ammortamento).

Fabbricati: 1,5% Il Consiglio ritiene confermare l'impostazione adottata nei precedenti bilanci di esercizio, che qui riassumiamo per opportuna memoria.

L'immobile aziendale è stato oggetto di radicali interventi di ristrutturazione. La durata tecnico economica delle strutture immobiliari ristrutturate è stata stabilita dal progettista in almeno anni 60; di talché l'adottato coefficiente di ammortamento dell'immobile pari all'1,5% è coerente con il disposto dell'art. 2426 n. 2, C. C.

Impianti: 7,5%. Il coefficiente di ammortamento degli impianti è stabilito nella misura del 7,5%. Detto coefficiente si ritiene rappresentativo del deperimento tecnico economico dei beni, in funzione della residua possibilità di utilizzazione dei cespiti di che trattasi.

Attrezzature industriali e impianti generici: 15%. Si ritiene che il coefficiente sia significativo del deperimento tecnico economico dei beni. Si precisa che l'attrezzatura utilizzata per i saloni espositivi e le cassette in legno sono ammortizzate al 10%, aliquota che meglio rappresenta la durata tecnico-economica del bene.

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- mezzi di trasporto interni: 20%

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in imprese collegate e in altre imprese, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono esposti al valore presunto di realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Più precisamente le materie di consumo sono state valutate applicando il costo specifico.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo, al netto del fondo svalutazione crediti che si ritiene adeguato in relazione alla solvibilità della nostra clientela. Il processo valutativo ha considerato le singole posizioni creditorie, pur se le rettifiche sono rilevate in modo cumulativo mediante l'iscrizione di un fondo rettificativo delle poste attive. Il fondo svalutazione crediti è quindi rappresentativo di tutte le situazioni potenzialmente generatrici di perdite, già manifeste o desumibili da elementi certi e precisi. Non sono presenti in bilancio poste non espresse all'origine in Euro.

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Attività finanziarie dell'attivo circolante

Le partecipazioni e i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale e riguardano giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche, nonché liquidità esistente nelle casse sociali.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi

successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

E' determinato in modo da rappresentare il debito verso i dipendenti in conformità alle disposizioni di legge ed ai contratti di lavoro in vigore al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. maturata, ai sensi dell'art. 2120 C. C., successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'art. 11, comma 4, del D. Lgs. n. 47/2000.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligo verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Non sono presenti in bilancio debiti non espressi all'origine in Euro.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Imposte sui redditi

L'accantonamento per imposte correnti sul reddito è determinato in base alle norme tributarie in vigore. Le imposte anticipate e quelle differite sono determinate sulle differenze temporanee tra i valori riconosciuti ai fini civilistici ed i corrispondenti valori fiscali. I crediti per imposte anticipate, inclusi quelli relativi alle eventuali perdite fiscali riportabili a nuovo, sono iscritti in bilancio se esiste la ragionevole certezza del loro recupero.

I debiti per imposte differite sono contabilizzati in relazione a tutte le differenze temporanee tassate, tranne il caso in cui esistano scarse possibilità che il debito insorga.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a €5.427. La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Valore di inizio esercizio		
Costo	25	1.200
Valore di bilancio	25	1.200
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	1.118
Ammortamento dell'esercizio	25	859
Totale variazioni	-25	259
Valore di fine esercizio		
Costo	0	1.459
Valore di bilancio	0	1.459

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	7.934	9.159
Valore di bilancio	7.934	9.159
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	1.118
Ammortamento dell'esercizio	3.966	4.850
Totale variazioni	-3.966	-3.732
Valore di fine esercizio		
Costo	3.968	5.427
Valore di bilancio	3.968	5.427

Composizione della voce "Altri immobilizzazioni immateriali"

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" pari a € 3.968 ed è così composta dai costi sostenuti per la realizzazione dei siti Web della società e del Mercatino di Natale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €8.389.768.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	10.450.147	466.236	295.788	478.163	11.690.334
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.109.718	392.570	184.253	435.468	3.122.009
Valore di bilancio	8.340.429	73.666	111.535	42.695	8.568.325
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	970	0	7.346	4.829	13.145
Ammortamento dell'esercizio	147.715	17.950	18.496	7.541	191.702
Totale variazioni	-146.745	-17.950	-11.150	-2.712	-178.557
Valore di fine esercizio					
Costo	10.451.117	466.236	303.136	482.993	11.703.482
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.257.433	410.520	202.751	443.010	3.313.714
Valore di bilancio	8.193.684	55.716	100.385	39.983	8.389.768

Per gli immobili le rivalutazioni indicate in tabella sono relative agli anni 1975/1983/1991 e si riconducono a specifiche leggi di rivalutazione.

Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni, altri titoli e azioni proprie

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €152.000.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese	Partecipazioni in imprese	Partecipazioni in imprese	Partecipazioni in altre	Totale Partecipazioni

	controllate	collegate	controllanti	imprese	
Valore di inizio esercizio					
Costo	0	12.000	0	140.000	152.000
Valore di bilancio	0	12.000	0	140.000	152.000
Variazioni nell'esercizio					
Valore di fine esercizio					
Costo	0	12.000	0	140.000	152.000
Valore di bilancio	0	12.000	0	140.000	152.000

	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0
Variazioni nell'esercizio		
Valore di fine esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0

Partecipazione Iniziative Turistiche per la Montagna Srl: la partecipazione nella società Iniziative Turistiche per la Montagna Srl pari a €12.000, corrisponde al 22,43% del capitale sociale e non ha subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

Partecipazione Azienda per il Turismo Trento, Monte Bondone, Valle dei Laghi Società consortile a responsabilità limitata: la partecipazione nella società sopra indicata di €140.000, è attualmente pari al 19,86% del capitale sociale di Azienda per il Turismo Trento, Monte Bondone, Valle dei Laghi.

Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €829 e sono relativi a depositi cauzionali.

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	0	0	0	829	829
Valore di fine esercizio	0	0	0	829	829
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0	829	829

Elenco delle partecipazioni in imprese collegate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispond. Credito
1	Iniziative Turistiche per la Montagna S	Trento Via Maccani 207	53.500	810	65.313	14.650	12.000
Totale							12.000

La partecipazione è posseduta direttamente. I dati del patrimonio netto e del risultato di esercizio sono stati tratti dall'ultimo bilancio approvato a disposizione relativo al 31.12.2013.

Crediti immobilizzati - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	
Crediti immobilizzati per area geografica		
Area geografica		Italia
Crediti immobilizzati verso altri	829	829
Totale crediti immobilizzati	829	829

Immobilizzazioni Finanziarie - Valore

Immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

Si sottolinea che la società possiede partecipazioni per € 140.000 in società non collegate o controllate, in osservanza di quanto previsto dall'art. 2427-bis cc, si precisa che il fair value di tali partecipazioni può ragionevolmente farsi coincidere con il suo valore nominale.

Precisiamo infine che non risultano in bilancio ulteriori attività, diverse dalle partecipazioni in società collegate e/o controllate, per cui si renda obbligatorio fornire le suddette informazioni.

Attivo circolante

Attivo circolante - Rimanenze

Le rimanenze sono costituite da materiali di consumo per la manifestazione "Mercatino di Natale" e sono valutate al costo specifico di acquisto in quanto inferiore al presumibile valore di mercato.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €14.617.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Prodotti finiti e merci	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	15.855	15.855
Variazione nell'esercizio	-1.238	-1.238
Valore di fine esercizio	14.617	14.617

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €776.492.

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	759.130	23.402	735.728
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	31.328	0	31.328
Tributari - esigibili oltre l'esercizio successivo	8.224	0	8.224
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	1.212	0	1.212
Totali	799.894	23.402	776.492

I crediti tributari comprendono:

Crediti v/Erario Iva €29.249

Crediti v/Irap €2.079

Crediti per IRPEG €8.131 chiesto a rimborso

Crediti per IRES €93 da istanza rimborso IRAP D.L. 201/2011

Il valore nominale dei Crediti verso clienti è corretto da un fondo svalutazione crediti specifico che al 31/12/2015 ammonta a €23.402.

Il fondo svalutazione crediti ha subito nel corso dell'esercizio le seguenti motivazioni:

Descrizione	F.do svalutazione crediti
Saldo al 31/12/2014	€ 6.434
Utilizzo	€ 4.949
Accantonamento	€ 21.917
Saldo al 31/12/2015	€ 23.402

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	298.582
Variazione nell'esercizio	437.146
Valore di fine esercizio	735.728
Quota scadente entro l'esercizio	735.728
Quota scadente oltre l'esercizio	0

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	49.887	50.124	398.593
Variazione nell'esercizio	-10.335	-48.912	377.899
Valore di fine esercizio	39.552	1.212	776.492
Quota scadente entro l'esercizio	31.328	1.212	768.268
Quota scadente oltre l'esercizio	8.224	0	8.224

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	
Crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica		
Area geografica		Italia
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	735.728	735.728
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	39.552	39.552
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.212	1.212
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	776.492	776.492

Attivo circolante - Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a €32.376.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altri titoli non immobilizzati	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio	32.376	32.376
Valore di fine esercizio	32.376	32.376

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a €3.414.988

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	3.492.275	14.004	3.506.279
Variazione nell'esercizio	-89.470	-1.821	-91.291
Valore di fine esercizio	3.402.805	12.183	3.414.988

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a €20.374.

La voce è così composta:

Ratei attivi (€406): corrispondono alla quota di competenza di interessi attivi della cedola semestrale in scadenza al 30.04.2016 dei titoli detenuti dalla società.

Risconti attivi (€19.968): corrispondo alle rilevazioni per competenza di costi quali polizze assicurative, manutenzioni contrattuali, quote associative e servizi per l'allestimento della manifestazione "Mercatini di Natale".

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €12.113.944.

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve'.

	Valore di inizio esercizio	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	11.655.139	0	0
Riserve di rivalutazione	16.733	0	0
Riserva legale	84.609	0	5.437
Riserve statutarie	9.975	0	0
Altre riserve			
Varie altre riserve	137.159	0	0
Totale altre riserve	137.159	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	108.744	-108.744	
Totale Patrimonio netto	12.012.359	-108.744	5.437

	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0		11.655.139
Riserve di rivalutazione	0		16.733
Riserva legale	0		90.046
Riserve statutarie	0		9.975
Altre riserve			
Varie altre riserve	103.307		240.466
Totale altre riserve	103.307		240.466
Utile (perdita) dell'esercizio		101.585	101.585
Totale Patrimonio netto	103.307	101.585	12.113.944

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	11.655.139			0
Riserve di rivalutazione	16.733	C	A,B,C	16.733
Riserva legale	90.046	U	B	0
Riserve statutarie	9.975	U	A,B,C	9.975
Altre riserve				
Varie altre riserve	240.466	U	A,B,C	240.466
Totale altre riserve	240.466			240.466
Totale	12.012.359			267.174
Residua quota distribuibile				267.174

Legenda colonna "Origine/natura": C=Riserva di capitale; U= Riserva di utili

Legenda colonna "Possibilità di utilizzazione": A= per aumento di capitale; B= per copertura perdite; C= per distribuzione ai soci

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

Riserve di rivalutazione

La composizione delle riserve di rivalutazione è la seguente:

	Saldo iniziale	Saldo finale
Legge n. 413/1991	16.733	16.733
Totali	16.733	16.733

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €20.137.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	13.803
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	413
Altre variazioni	6.747
Totale variazioni	6.334
Valore di fine esercizio	20.137

La differenza tra l'accantonamento dell'esercizio risultante alla voce B.9.c) e quello riportato nella tabella, deriva dall'imposta sostitutiva dell'11% sulla rivalutazione del TFR. Nel corso dell'anno è stato liquidato il TFR a un dipendente con contratto a termine.

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni

Debiti verso fornitori	437.689	5.968	443.657	443.657	0	0
Debiti tributari	17.828	6.429	24.257	24.257	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	19.240	-2.100	17.140	17.140	0	0
Altri debiti	61.870	-18.047	43.823	43.823	0	0
Totale debiti	536.627	-7.750	528.877	528.877	0	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	
Debiti per area geografica		
Area geografica		Italia
Debiti verso fornitori	443.657	443.657
Debiti tributari	24.257	24.257
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	17.140	17.140
Altri debiti	43.823	43.823
Debiti	528.877	528.877

Ratei e risconti passivi

I risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €143.913 e rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale e discendono dalle rilevazioni dei canoni di locazione dei contratti in essere (€79.234), nonché dei ricavi relativi alla manifestazione "Mercatino di Natale".

Informazioni sul Conto Economico

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività.

	Totale					
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività						
Categoria di attività		Ricavi per noleggi stand/saloni	Ricavi gestione parcheggio	Ricavi per realizzazione eventi	Noleggi spazi per antenne	Ricavi per affitto locali
Valore esercizio corrente	1.670.361	145.469	124.082	845.149	41.962	513.699

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Totale		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica			
Area geografica		Italia	Europa
Valore esercizio corrente	1.670.361	1.641.687	28.674

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Per l'anno di imposta 2015 la società è tenuta al versamento di imposte per €59.392, di cui IRES per €52.438 e IRAP per €6.954.

E' attivo il fenomeno della fiscalità anticipata, rappresentato nel prospetto a seguire; come per gli esercizi precedenti, vista l'eseguità degli importi, non si è provveduto all'iscrizione in bilancio, ma si è optato per la sola menzione in nota integrativa.

A) Differenze temporanee	Ammontare	
Differenze temporanee deducibili:		

* Avviamento	- € 7.500	
* Compensi amministratore	- € 4.260	
* Quote associative	- € 220	
Totale		€ -11.980
Differenze temporanee imponibili:		
* Compensi amministratore	€ 4.890	
* Ammortamento marchio	€ 217	
* Perdite su crediti	€ 6.102	
Totale		€ 11.209
Differenze temporanee nette		-€771
B) Effetti fiscali (aliquota fiscale 24%)		
Imposte anticipate IRES dell'esercizio non stanziare		-€185

A) Differenze temporanee	Ammontare	
Differenze temporanee deducibili		
* Avviamento	-€ 7.500	
Differenze temporanee imponibili		
* Ammortamento marchio	€ 217	
Differenze temporanee nette		-€ 7.283
B) Effetti fiscali (aliquota fiscale 1,80%)		
Imposte anticipate IRAP dell'esercizio non stanziare		-€131

Altre Informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale Dipendenti
Numero medio	0	0	4	0	0	4

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

	Valore
Compensi a amministratori	47.046
Compensi a sindaci	35.358
Totale compensi a amministratori e sindaci	82.404

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	12.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	12.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 17 del Codice Civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

	Totale	
Azioni emesse dalla società per categorie		
Consistenza iniziale, numero	11.655.139	11.655.139
Consistenza iniziale, valore nominale	1	1
Consistenza finale, numero	11.655.139	11.655.139
Consistenza finale, valore nominale	1	1

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

Nel mese di dicembre la Provincia Autonoma di Trento, a seguito dell'operazione di conferimento delle proprie azioni in Patrimonio del Trentino Spa, ha perso il controllo della Società. Con decorrenza 21 dicembre 2015 la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Patrimonio del Trentino Spa.

Per quanto richiesto dall'art. 2497 bis cm. 4 C.C. (dato essenziali dell'ultimo bilancio approvato dell'ente controllante, Patrimonio del Trentino Spa) si rinvia al rendiconto generale pubblicato sul sito *www.patrimoniotn.it*.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della nota integrativa si specifica quanto segue:

Rendiconto finanziario

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dell'OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il 'metodo indiretto'.

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)	Esercizio corrente	Esercizio precedente
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	101.585	108.744
Imposte sul reddito	59.392	63.639
Interessi passivi/(attivi)	(35.683)	(81.457)
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	125.294	90.926
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	196.551	197.831
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	21.917	6.434
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	218.468	204.265
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	343.762	295.191
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	1.238	2.188
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(459.063)	(81.305)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	5.968	75.319
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	(7.060)	(9.178)
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	9.972	44.576
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	19.786	(39.608)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	(429.159)	(8.008)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	(85.397)	287.183

<i>Altre rettifiche</i>		
(Utilizzo dei fondi)	6.334	(1.037)
<i>Totale altre rettifiche</i>	6.334	(1.037)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	(79.063)	286.146
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Flussi da investimenti)	(13.144)	(74.943)
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Flussi da investimenti)	(1.118)	(13.449)
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Flussi da investimenti)	2.034	2.034
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Acquisizione) o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(12.228)	(86.358)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
<i>Mezzi propri</i>		
(Rimborso di capitale a pagamento)	0	(1)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	0	(1)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(91.291)	199.787
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	3.506.279	3.306.492
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	3.414.988	3.506.279

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

**POLONIOLI BATTISTA
MONTI PAOLO
PEDERZOLLI ARMANDO**

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.