TRENTO FIERE S.P.A

Sede in Trento (TN) – Via Briamasco n. 2
Capitale sociale € 11.655.139,00 i.v.
Registro Imprese di Trento n. 00244880225 – R.E.A. 43662
Codice Fiscale e Partita IVA 00244880225
Soggetta a direzione e coordinamento da parte
della Provincia Autonoma di Trento ai sensi dell'art. 2497 bis C.C.

*****

RELAZIONE SULLA GESTIONE art. 2428 C.C.
di corredo al Bilancio di Esercizio chiuso al 31.12.2013

Signori Soci,

anche nel 2013 Trento Fiere spa ha confermato il risultato positivo. Si confermano le buone relazioni costruite nel tempo con gli espositori e gli operatori economici che, sempre più, dimostrano di credere nel lavoro di Trento Fiere; trovano una rinnovata conferma anche le relazioni con le istituzioni locali, che sempre più vedono in Trento Fiere un partner affidabile; soprattutto, si conferma il gradimento del pubblico, che continua a premiarci con una larga partecipazione.

Sul risultato economico

Il bilancio dell'esercizio 2013 espone un utile di € 148.941, dato che sintetizza i risultati dell'azione condotta dagli Amministratori negli ultimi anni attraverso un complesso di interventi sul fronte del risanamento economico e della qualità del servizio.

Siamo convinti che il risanamento economico abbia carattere strutturale, stante l'attuale assetto dell'attività societaria, grazie all'impostazione di un modello di business che prevede lo sviluppo di attività redditive "stabili" a supporto delle attività fieristiche.

Di seguito sintetizziamo i dati degli ultimi tre esercizi:

Anno	Valore della produzione	Risultato operativo	Imposte	Utile netto
2013	1.496.049	201.014	82.983	148.941
2012	1.499.201	235.242	85.043	132.835
2011	1.533.303	231.430	101.619	162.847

Sul rapporto con gli operatori e con le Istituzioni locali

Le buone relazioni che siamo riusciti a costruire in questi anni con gli operatori economici, grazie soprattutto al lavoro degli amministratori e del team di Trento Fiere, hanno generato un rapporto fiduciario che rappresenta per la nostra società un valore primario, seppure intangibile.

Registriamo costantemente come sia cresciuto in questi anni il riconoscimento del servizio svolto a favore della Città e delle esternalità positive generate, primariamente, a beneficio del comparto commerciale e turistico. Ne è dimostrazione la crescente capacità di promuovere sinergie tra le Istituzioni locali, a cominciare dall'Azienda di Promozione Turistica di Trento Monte Bondone e Valle dei Laghi, dalla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, dalla Provincia Autonoma di Trento e dal Comune di Trento, grazie alle quali le iniziative di Trento Fiere diventano eventi in cui la città si riconosce ed a cui molti soggetti apportano un contributo reale.

L'area di attività "Eventi fieristici" nel complesso considerata produce indubbiamente benefici per il Territorio ed utile per la società, pur considerando il difficile momento che il comparto fieristico sta vivendo sia a livello nazionale che europeo.

Sui principali Eventi organizzati e sul gradimento del pubblico

L'attività del 2013 si è concentrata sulla gestione di eventi fieristici, in gran parte ormai consolidati.

Particolare soddisfazione ha fatto registrare il "Mercatino di Natale", giunto alla 21^ edizione ed attestatosi tra i più importanti eventi turistici nazionali della città, attraendo persone in gran parte provenienti da fuori provincia. Si tratta di un evento che genera una grande visibilità per la città e per l'intera Provincia, a fronte di una spesa pubblica pressoché nulla.

Per la "Mostra dell'Agricoltura" evento tradizionale giunto alla 67^ edizione, festa di primavera per antonomasia nell'immaginario trentino e sud-tirolese, e la concomitante "Domo 2013", si registra un successo consolidato di visitatori: circa 31.000 persone concentrate in due giorni di fiera.

Il terzo evento che qui citiamo, minore rispetto ai primi due, è la fiera della "Casolara", monotematica, dedicata al formaggio. La fiera si rivolge ad un pubblico di appassionati,

attrae circa 6.000 persone in un week end, un pubblico di tutto rispetto se si considera la caratteristica della fiera e il suo target di nicchia.
Anche nel 2013 è stata effettuata nei nostri padiglioni la manifestazione "Fa' la cosa giusta !", fiera del consumo critico e degli stili di vita sostenibili, premiata da circa 13.600 visitatori.

La sfida che ci vedrà impegnati in futuro si gioca sul terreno della capacità di presentare proposte che incontrino l'interesse del pubblico, di mantenere alta la tensione al miglioramento continuo del servizio e delle prestazioni tecniche, di potenziare la rete di relazioni economiche ed istituzionali.

L' ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELLA SOCIETA'

Al fine di meglio comprendere l'andamento gestionale, si fornisce di seguito una riclassificazione dello Stato patrimoniale e del Conto economico per l'esercizio chiuso al 31.12.2013.

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dei due esercizi precedenti è il seguente.

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO			
	2013	***2012***	***2011***
Ricavi delle vendite	€ 1.438.392	€ 1.481.742	€ 1.462.240
Produzione interna	€ 0	€ 0	€ 0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	**€ 1.438.392**	**€ 1.481.742**	**€ 1.462.240**
Costi esterni operativi	€ 902.454	€ 892.354	€ 883.847
Valore aggiunto	€ 535.938	€ 589.388	€ 578.393
Costi del personale	€ 137.857	€ 153.101	€ 139.452
MARGINE OPERATIVO LORDO	**€ 398.081**	**€ 436.287**	**€ 438.941**
Ammortamenti e accantonamenti	€ 197.067	€ 201.042	€ 207.511
RISULTATO OPERATIVO	**€ 201.014**	**€ 235.245**	**€ 231.430**
Risultato dell'area accessoria	-€ 56.826	-€ 88.453	-€ 6.963
Risultato dell'area finanziaria (al netto oneri finanz.)	€ 92.811	€ 65.478	€ 39.140
EBIT NORMALIZZATO	**€ 236.999**	**€ 212.270**	**€ 263.607**
Risultato dell'area straordinaria	-€ 5.075	€ 5.608	€ 873
EBIT INTEGRALE	**€ 231.924**	**€ 217.878**	**€ 264.480**
Oneri finanziari	€ 0	€ 0	€ 14
RISULTATO LORDO	**€ 231.924**	**€ 217.878**	**€ 264.466**
Imposte sul reddito	€ 82.983	€ 85.043	€ 101.619
RISULTATO NETTO	**€ 148.941**	**€ 132.835**	**€ 162.847**

Approfondendo l'analisi dei risultati il risultato operativo si mantiene in linea con gli esercizi precedenti; il risultato lordo passa da 217.878 Euro a 231.924 Euro registrando un aumento del 6,4%.

Sulla base della precedente riclassificazione vengono calcolati i seguenti indici di bilancio.

INDICI DI REDDITIVITA'		**2013**	**2012**	**2011**
Indice	**Composizione**			
ROE netto	Risultato netto/Mezzi propri medi	1,25	1,13	1,40
ROE lordo	Risultato lordo/Mezzi propri medi	1,95	1,85	2,28
ROI	Risultato operativo/(CIO medio - Passività operative medie)	1,72	2,03	2,02
ROS	Risultato operativo/ Ricavi di vendite	13,97	15,88	15,83

Il tasso di rendimento del capitale proprio (ROE) si mantiene positivo, con un lieve incremento rispetto all'esercizio precedente.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dei due esercizi precedenti è il seguente.

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO

ATTIVO	2013	2012	2011
ATTIVO FISSO	**8.841.786**	**8.959.975**	**9.085.817**
Immobilizzazioni immateriali	1.565	5.440	8.979
Immobilizzazioni materiali	8.685.358	8.839.568	8.958.697
Immobilizzazioni finanziarie	154.863	114.967	118.141
ATTIVO CIRCOLANTE (AC)	**3.629.091**	**3.336.407**	**3.088.330**
Magazzino	18.043	19.834	22.455
Liquidità differite	304.556	601.906	395.437
Liquidità immediate	3.306.492	2.714.667	2.670.438
CAPITALE INVESTITO (CI)	**12.470.877**	**12.296.382**	**12.174.147**

PASSIVO	2013	2012	2011
MEZZI PROPRI	**11.903.616**	**11.754.674**	**11.621.837**
Capitale sociale	11.655.139	11.655.139	11.655.139
Riserve	248.477	99.535	- 33.302
PAS. CONSOLIDATE	**14.840**	**29.324**	**22.577**
PASSIVITA' CORRENTI	**552.421**	**512.384**	**529.733**
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	**12.470.877**	**12.296.382**	**12.174.147**

Al fine di migliorare la descrizione della situazione patrimoniale e finanziaria si riportano nelle tabelle seguenti alcuni indici di bilancio confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		2013	2012	2011
Indice	**Composizione**			
Margine primario di struttura	Mezzi propri - Attivo fisso	3.061.830	2.794.699	2.536.020
Quoziente primario di struttura	Mezzi propri / Attivo fisso	1,35	1,31	1,28
Margine secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso	3.076.670	2.824.023	2.558.597
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso	1,35	1,32	1,28

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		2013	2012	2011
Indice	**Composizione**			
Quoziente di indebitamento complessivo	(Pml + Pc) / Mezzi Propri	4,77	4,61	4,75
Quoziente di indebitamento finanziario	Passività di finanziamento /Mezzi Propri	0	0	0

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		2013	2012	2011
Indice	**Composizione**			
Margine di disponibilità	Attivo circolante - Passività correnti	3.076.670	2.824.023	2.558.597
Quoziente di disponibilità	Attivo circolante / Passività correnti	6,57	6,51	5,83
Margine di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti	3.058.627	2.804.189	2.536.142
Quoziente di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti	6,54	47,00	5,79

I Margini di struttura primario e secondario, nonché il margine di tesoreria sono tutti positivi. Si tratta di una situazione di equilibrio finanziario tendenziale in quanto la copertura del fabbisogno finanziario durevole appare ampiamente sostenibile.

INFORMAZIONI SU AMBIENTE

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2428, c. 2 Codice Civile:

• la società svolge la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di ambiente e di igiene sul posto di lavoro, così come previsto dal D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 – Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro e ha preso tutte le misure generali per un miglioramento programmato e continuo dei luoghi di lavoro e la tutela e sicurezza dei dipendenti.

INFORMAZIONI SUL PERSONALE

Nel seguito si forniscono le principali informazioni attinenti al personale in forza all'impresa. Nel 2013 il personale non ha subito modifiche. Rimangono confermati tre dipendenti assunti con contratto a tempo indeterminato.

Composizione del personale per sesso

Indicatore	Anno 2013	Anno 2012	Anno 2011
Uomini	2	2	2
Donne	1	1	1
TOTALE	3	3	3

ALTRE INFORMAZIONI OBBLIGATORIE

1) Rendiconto delle attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio 2013 non sono state realizzate attività di ricerca.

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e sottoposte al controllo di queste ultime e l'informativa *ex*-articolo 2497-*ter* cod. civ.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e con imprese sottoposte al controllo di queste ultime

Trento Fiere Spa è controllata dalla Provincia Autonoma di Trento, come peraltro indicato negli atti e nella corrispondenza della nostra società ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.

A norma dell'art. 2497 bis, 5° cm. c.c., nel corso dell'esercizio, la società ha fornito servizi per complessivi 35.276 Euro oltre a iva.

Per quanto concerne i rapporti con società controllate dalla Provincia Autonoma di Trento, la nostra società ha affittato spazi e servizi di logistica a Trentino Sviluppo Spa e ospitato presenze pubblicitarie all'interno di alcune manifestazioni per complessivi 127.940.

La società detiene una partecipazione (di collegamento) pari al 22,43% del capitale sociale nella "Iniziative Turistiche per la Montagna srl". Tale società svolge l'attività di gestione e organizzazione di fiere e manifestazioni, in particolare occupandosi dell'organizzazione della "Borsa Internazionale del Turismo Montano", che si tiene a Trento in piazza Fiera. Nel corso dell'esercizio Trento Fiere spa ha fornito servizi (affitto di stand) alla collegata per complessivi 12.550 Euro.

Tra le società del gruppo quali sopra evidenziate non si rilevano altri rapporti di natura economica, salvo quanto già indicato.
Tutte le operazioni suddette sono avvenute alle medesime condizioni che sarebbero state praticate fra "parti indipendenti".

Rapporti commerciali e finanziari

La nostra società non ha concesso né ricevuto finanziamenti e/o garanzie dalle altre società del gruppo.

Di seguito vengono riepilogati i rapporti economici - finanziari riferiti al 2013 tra Trento Fiere spa con la collegata e le altre società del Gruppo Provincia.

DENOMINAZIONE	CREDITI	DEBITI	COSTI	RICAVI
Trentino Sviluppo Spa	€ 53.257			€ 127.940
Provincia Autonoma di Trento	€ 40.248			€ 35.276
Iniziative Turistiche per la Montagna srl				€ 12.550

3) Notizie sulle azioni proprie e/o di società controllanti possedute dalla società

La società non possiede azioni proprie e/o di società controllanti.

4) Notizie sulle azioni proprie e/o di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio e motivi delle acquisizioni e alienazioni

La società non ha proceduto ad acquisizioni di azioni proprie e/o di società controllanti nel corso dell'esercizio.

5) Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si rilevano fatti di particolare rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, tali da rilevare sugli eventi rappresentati in bilancio.

6) Evoluzione prevedibile della Gestione

Per quanto riguarda l'evoluzione prevedibile della gestione, non si può che sottolineare un ulteriore consolidamento dell'attività di tipo fieristico così come l'incremento dell'attività di organizzazione di meeting, riunioni ed eventi di soggetti terzi.

La società prevede di riproporre le manifestazioni del calendario annuale consolidato. Si tratta di una dozzina di eventi, che vanno dalla promozione della specificità del territorio alle iniziative legate all'edilizia e alla casa dal consumo responsabile al "Mercatino di Natale", ormai indissolubile veicolo dell'immagine di Trento e, con un'utenza consolidata , rilevante fattore di attrattività turistica nel periodo invernale.

6-*bis*) Informazioni sull'utilizzo di strumenti finanziari

La società detiene strumenti finanziari. In particolare, le attività e le passività finanziarie detenute dalla società sono strettamente connesse e funzionali alla gestione operativa e caratteristica della stessa.

La Società non possiede strumenti finanziari derivati.

Rischio finanziario

La composizione delle attività e delle passività finanziarie permette ragionevolmente di escludere l'esistenza di rischi significativi, potenzialmente gravanti sulla situazione patrimoniale e finanziaria, nonché sul risultato economico, della società.

Rischio di prezzo e di cambio

L'ambito di attività della nostra Società, la composizione e collocazione territoriale dei fornitori (tutti residenti), permette ragionevolmente di ritenere che la Società non sia esposta a un rischio di prezzo e neppure ad un rischio di cambio.

Per quanto concerne, invece, l'esposizione al rischio derivante dalle variazioni dei tassi di interesse, vale osservare che la società non ha debiti verso Banche.

Rischio di credito

Con riferimento all'eventuale esposizione al rischio di credito, si segnala come il *rating* dei crediti vantati dalla società consente di esprimere un giudizio positivo sulla qualità degli stessi. La maggior parte dei clienti della società ha dimostrato una buona solidità finanziaria e capacità di onorare gli impegni assunti con la società.

Il Fondo rischi su crediti è determinato a fronte di rischi specificamente individuati.

Rischio di liquidità

Per far fronte alle esigenze di liquidità e, quindi, rispettare gli obblighi assunti, la società può fare affidamento sulle risorse finanziarie depositate presso la Banca di Trento e Bolzano, UniCredit, la Cassa Rurale di Aldeno e Cadine e la Cassa Rurale di Lavis Valle di Cembra.
Inoltre, laddove se ne rendesse necessaria l'alienazione, la società detiene un pacchetto di Buoni ordinari del tesoro per complessivi 32.376 € (valutati al costo), scadenti nel 2026.

INDICAZIONI RICHIESTE DALLE DIRETTIVE EMANATE DALLA GIUNTA PROVINCIALE

Il Consiglio di Amministrazione preso atto delle direttive contenute nella delibera della Giunta Provinciale n. 2505 del 23/11/2012, illustra di seguito i provvedimenti adottati.

OBBLIGHI PUBBLICITARI E DI INFORMATIVA: la società ha rispettato gli obblighi pubblicitari e di informativa per l'esercizio 2013 come previsti dal punto 2 dell'allegato D della delibera 2505/2012 mediante l'iscrizione nell'apposita sezione del registro imprese della soggezione all'attività di direzione e coordinamento della Provincia e l'indicazione della stessa negli atti e nella corrispondenza.

Rapporti con la Provincia e le altre società del gruppo

Nella presente relazione sulla gestione è data indicazione dei rapporti intercorsi con la Provincia e con le altre società del gruppo.

ORGANI SOCIALI.

Limiti ai compensi degli organi di amministrazione

Per quanto concerne i limiti alle misure dei compensi agli amministratori previsti dalle deliberazioni della Giunta provinciale effettuata in sede di nomina degli organi sociali da parte della Provincia, la Società ha rispettato i limiti stabiliti nelle deliberazioni n. 787/2007, 2538/2007, 1661/2009 e 2640/2010.

La società ha provveduto a trasmettere alla segreteria generale i dettagli dei compensi spettanti ai componenti del consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

MODIFICHE STATUTARIE E ALTRE OPERAZIONI STRAORDINARIE: Trento Fiere spa non ha effettuato modifiche allo Statuto né operazioni straordinarie nel corso del 2013.

STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE E REPORTING: il Consiglio di Amministrazione del 17.02.2011 ha approvato il piano strategico e il budget per il triennio 2011-2013.
Il Consiglio ha esaminato nelle sedute del 9 settembre 2013 e del 20 novembre 2013 l'andamento della gestione al 30 giugno 2013 ed al 30 settembre 2013 trasmettendo copia della verifica alla Provincia entro i termini richiesti.

PUBBLICAZIONE DEI DATI INERENTI CONSULENZE E INCARICHI: nel corso del 2013 non sono stati affidati contratti di consulenza.

SPESE DISCREZIONALI: nel corso del 2013 la società ha sostenuto spese per attività promozionale esclusivamente per il diretto espletamento delle attività istituzionali.

CENTRI DI COMPETENZA E SINERGIE DI GRUPPO

Acquisti da società del gruppo Provincia : per l'acquisto di beni e servizi la Società non si è avvalsa delle altre società del gruppo.

Struttura acquisti centralizzata

Con riferimento alla "struttura acquisti centralizzata" istituita dalla Provincia presso l'Agenzia per gli Appalti e Contratti, la società non si è avvalsa delle convenzioni stipulate dalla stessa.

GESTIONE DELLA LIQUIDITÀ: in riferimento alle direttive per le società partecipate provinciali la società nel corso dell'esercizio 2013:

- ha provveduto ad elaborare e trasmettere alle strutture competenti della Provincia Autonoma di Trento il prospetto relativo alle disponibilità liquide e i relativi fabbisogni finanziari;

- non ha fatto ricorso alle aperture di credito.

CONTROLLO DI GESTIONE: la società sta ultimando le fasi per l'adozione di un modello organizzativo ai sensi del D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231.
La società non ha sviluppato un proprio sistema di controllo interno.

Gestione risorse umane: il consiglio di data 27 gennaio 2011 ha adottato il regolamento del personale e quello relativo all'affidamento degli incarichi di consulenza così come richiesto dalla direttive provinciali.
Si precisa che nel corso dell'anno non si è dato corso all'assunzione di nuovo personale.

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PERSONALE

Nuove assunzioni: la Società non ha assunto nuovo personale a tempo indeterminato e/o determinato.

Quadro aggregato: la società ha inviato copia in formato elettronico del bilancio di esercizio e relativi allegati alla Provincia, ufficio per il controllo legale dei conti, entro dieci giorni dall'approvazione dello stesso.

CONCLUSIONI

Conclusa l'esposizione, il Consiglio di amministrazione di Trento Fiere Spa propone ai Signori Soci di approvare il bilancio di esercizio 2013, destinando l'utile d'esercizio di € 148.941, come segue:

- 5% a riserva legale per complessivi € 7.447;
- a copertura delle perdite pregresse per complessivi € 4.337;
- a riserva facoltativa per complessivi € 137.157.

Convoca pertanto l'assemblea dei soci presso la sede della società per il giorno 30 aprile 2014 ad ore 08.00 in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione, stesso luogo, per il giorno 20 maggio 2014 ad ore 10.30 per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- Esame bilancio al 31 dicembre 2013: delibere relative.
- Nomina del Collegio Sindacale e Presidente Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Sociale.
- Determinazione compensi Consiglio di Amministrazione e Collegio Sindacale.
- Varie ed eventuali.

Trento, 27 marzo 2014

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Cav. Uff. Battista Polonioli