TRENTO FIERE SPA

Sede in TRENTO - VIA BRIAMASCO, 2
Capitale Sociale versato Euro 11.655.139,00 i. v.
Iscritto alla C.C.I.A.A. di TRENTO
Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00244880225
Partita IVA: 00244880225 - N. Rea: 43662
Soggetta a direzione e controllo da parte della Provincia Autonoma di Trento ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2014

Premessa

Signori Soci,

il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 evidenzia un utile di € 108.744, dopo aver imputato ammortamenti e svalutazioni per € 204.265 e imposte per € 63.639.

Il bilancio chiuso al 31/12/2014 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c. e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

La dimensione dell'impresa, nei componenti indicati dall'art. 2435 bis Codice Civile, consente la redazione del bilancio dell'esercizio 2014 in forma abbreviata; tuttavia gli amministratori hanno ritenuto elaborare la forma estesa, al fine di fornire una più ampia e puntuale rappresentazione della situazione economica, finanziaria e patrimoniale; quindi la nota integrativa è compilata in conformità alle prescrizioni degli artt. 2427 e 2427 bis del c.c..I

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;

- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Non sono state effettuate capitalizzazioni di interessi passivi.

Il Bilancio d'esercizio viene redatto e pubblicato con gli importi espressi in unità di euro.

Le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di Euro sono allocati all'apposita riserva di patrimonio netto.

I dati della Nota Integrativa sono parimenti espressi in unità di Euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico.

Vengono di seguito riportate le informazioni richieste dall'art. 2427 Codice Civile, nn. da 1) a 22-ter) e dall'art. 2427 bis. L'omissione di alcuni punti previsti dall'art. 2427 C. C. è motivata dall'assenza in bilancio delle tipologie, delle fattispecie o dei presupposti richiesti.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione utilizzati per la predisposizione del bilancio chiuso al 31/12/2014 sono conformi alle norme di legge, e sono integrati, ove necessario, dai Principi Contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 sono stati seguiti i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 c.c., che sono di seguito riepilogati.

Tali criteri non si discostano da quelli adottati per il bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario deroghe ai sensi dell'art. 2423 bis (2° comma) e 2423 comma 4.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna,

inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene o del costo capitalizzato, che qui di seguito si espongono:

- software applicativo: 50%
- oneri pluriennali: 20% e 33%

I costi relativi al software applicativo, di cui si è acquisita la licenza d'uso a tempo indeterminato, sono stati iscritti nella voce *diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno*. Nessuna delle immobilizzazioni immateriali iscritte in bilancio è stata oggetto di svalutazione (art. 2427 punto 3 bis C.C.).

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, e che sono costituiti da terreni.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio 2014, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita utile residua diversa da quella originariamente stimata.

I coefficienti sono ridotti alla metà nell'esercizio di entrata in funzione intendendosi con ciò coniugare l'esigenza di ragguaglio temporale della quota di ammortamento con quella, generale, di semplificazione delle procedure contabile. Si ritiene ammissibile la forfetizzazione descritta, considerato che l'impatto sul bilancio è trascurabile rispetto al calcolo puntuale del ragguaglio temporale e non incide sulla rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica.

Qui dei seguito sono specificate le aliquote applicate:

Terreni: il terreno acquistato a fine 2001, non è stato oggetto di ammortamento, trattandosi di bene non deperibile, in conformità a quanto stabilito dai principi contabili. I terreni acquisiti nei primi anni di costituzione della società, in parte sedime dei fabbricati fanno parte del costo complessivo iscritto nella voce fabbricati, voce che a fine esercizio è totalmente ammortizzata (trattasi infatti di acquisti avvenuti a partire dagli anni '50 e da anni giunti al termine del processo di ammortamento).

Fabbricati: 1,5% Il Consiglio ritiene confermare l'impostazione adottata nei precedenti bilanci di esercizio, che qui riassumiamo per opportuna memoria.

L'immobile aziendale è stato oggetto di radicali interventi di ristrutturazione. La durata tecnico economica delle strutture immobiliari ristrutturate è stata stabilita dal progettista in almeno anni 60; di talché l'adottato coefficiente di ammortamento dell'immobile pari all'1,5% è coerente con il disposto dell'art. 2426 n. 2, C. C.

Impianti: 7,5%. Il coefficiente di ammortamento degli impianti è stabilito nella misura del 7,5%. Detto coefficiente si ritiene rappresentativo del deperimento tecnico economico dei beni, in funzione della residua possibilità di utilizzazione dei cespiti di che trattasi.

Attrezzature industriali e impianti generici: 15%. Si ritiene che il coefficiente sia significativo del deperimento tecnico economico dei beni. Si precisa che l'attrezzatura utilizzata per i saloni espositivi, e le casette in legno sono ammortizzate al 10%, aliquota che meglio rappresenta la durata tecnico-economica del bene.

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- mezzi di trasporto interni: 20%

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in imprese collegate e in altre imprese, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono esposti al valore presunto di realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Più precisamente le materie di consumo sono state valutate applicando il costo specifico.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo, al netto del fondo svalutazione crediti che si ritiene adeguato in relazione alla solvibilità della nostra clientela.

Il processo valutativo ha considerato le singole posizioni creditorie, pur se le rettifiche sono rilevate in modo cumulativo mediante l'iscrizione di un fondo rettificativo delle poste attive. Il fondo svalutazione crediti è quindi rappresentativo di tutte le situazioni potenzialmente generatrici di perdite, già manifeste o desumibili da elementi certi e precisi.

Non sono presenti in bilancio poste non espresse all'origine in Euro.

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

La voce ‘Crediti tributari’ accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Attività finanziarie dell’attivo circolante

Le partecipazioni e i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

I crediti iscritti tra le attività finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo. Tale valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale e riguardano giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche, nonché liquidità esistente nelle casse sociali.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell’esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell’esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l’entità dei quali varia in funzione del tempo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

E' determinato in modo da rappresentare il debito verso i dipendenti in conformità alle disposizioni di legge ed ai contratti di lavoro in vigore al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. maturata, ai sensi dell'art. 2120 C. C., successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'art. 11, comma 4, del D. Lgs. n. 47/2000.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligo verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Non sono presenti in bilancio debiti non espressi all'origine in Euro.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Imposte sui redditi

L'accantonamento per imposte correnti sul reddito è determinato in base alle norme tributarie in vigore. Le imposte anticipate e quelle differite sono determinate sulle differenze temporanee tra i valori riconosciuti ai fini civilistici ed i corrispondenti valori fiscali. I crediti per imposte anticipate, inclusi quelli relativi alle eventuali perdite fiscali riportabili a nuovo, sono iscritti in bilancio se esiste la ragionevole certezza del loro recupero.

I debiti per imposte differite sono contabilizzati in relazione a tutte le differenze temporanee tassate, tranne il caso in cui esistano scarse possibilità che il debito insorga.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 9.159. La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	965	0
Valore di bilancio	0	0	965	0
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	49	1.500
Ammortamento dell'esercizio	0	0	989	300
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	-940	1.200
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	25	1.200
Valore di bilancio	0	0	25	1.200

	Avviamento	Immob. Immateriali in corso e acconti	Altre immob. Immateriali	Totale immob. Immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	600	1.565
Valore di bilancio	0	0	600	1.565
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	11.900	13.449
Ammortamento dell'esercizio	0	0	4.566	5.855
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	7.334	7.594
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	7.934	9.159
Valore di bilancio	0	0	7.934	9.159

Per gli immobili le rivalutazioni indicate in tabella sono relative agli anni 1975/1983/1991 e si riconducono a specifiche leggi di rivalutazione.

Composizione della voce "Altri immobilizzazioni immateriali"

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" pari a €. 7.934 ed è così composta dai costi sostenuti per la realizzazione dei siti Web della società e del Mercatino di Natale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 8.568.325.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immob. materiali	Immob. materiali in corso e acconti	Totale Immob. Materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	10.234.824	460.536	229.647	475.065	0	11.400.072
Rivalutazioni precedenti	215.323	0	0	0	0	215.323
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.962.010	373.559	168.282	426.186	0	2.930.037
Valore di bilancio	8.488.137	86.977	61.365	48.879	0	8.685.358
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	5.700	66.142	3.101	0	74.943
Ammortamento dell'esercizio	147.708	19.011	15.972	9.285	0	191.976
Totale variazioni	-147.708	-13.311	50.170	-6.184	0	-117.033
Valore di fine esercizio						
Costo	10.450.147	466.236	295.788	478.163	0	11.690.334
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.109.718	392.570	184.253	435.468	0	3.122.009
Valore di bilancio	8.340.429	73.666	111.535	42.695	0	8.568.325

Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni, altri titoli e azioni proprie

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 152.000.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio					
Costo	0	12.000	0	140.000	152.000
Valore di bilancio	0	12.000	0	140.000	152.000
Variazioni nell'esercizio					
Valore di fine esercizio					
Costo	0	12.000	0	140.000	152.000
Valore di bilancio	0	12.000	0	140.000	152.000

	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0
Variazioni nell'esercizio		
Valore di fine esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0

Partecipazione Iniziative Turistiche per la Montagna Srl: la partecipazione nella società Iniziative Turistiche per la Montagna Srl pari a € 12.000, corrisponde al 22,43% del capitale sociale e non ha subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

Partecipazione Azienda per il Turismo Trento, Monte Bondone, Valle dei Laghi Società consortile a responsabilità limitata: la partecipazione nella società sopra indicata di € 140.000, è attualmente pari al 19,86% del capitale sociale di Azienda per il Turismo Trento, Monte Bondone, Valle dei Laghi.

Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 829 e sono relativi a depositi cauzionali.

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	0	0	0	2.863	2.863
Variazioni nell'esercizio	0	0	0	-2.034	-2.034
Valore di fine esercizio	0	0	0	829	829

Elenco delle partecipazioni in imprese collegate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispond. Credito
1	Iniziative Turistiche per la Montagna S	Trento Via Maccani 207	53.500	810	65.313	14.650	12.000
Totale							12.000

La partecipazione è posseduta direttamente. I dati del patrimonio netto e del risultato di esercizio sono stati tratti dall'ultimo bilancio approvato a disposizione relativo al 31.12.2013.

Crediti immobilizzati - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	1
Crediti immobilizzati per area geografica		
Area geografica		Italia
Crediti immobilizzati verso altri	829	829
Totale crediti immobilizzati	829	829

Immobilizzazioni Finanziarie - Valore

Immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

Si sottolinea che la società possiede partecipazioni per € 140.000 in società non collegate o controllate, in osservanza di quanto previsto dall'art. 2427-bis cc, si precisa che il fari value di tali partecipazioni può ragionevolmente farsi coincidere con il suo valore nominale.

Precisiamo infine che non risultano in bilancio ulteriori attività, diverse dalle partecipazioni in società collegate e/o controllate, per cui si renda obbligatorio fornire le suddette informazioni.

Attivo circolante

Attivo circolante - Rimanenze

Le rimanenze sono costituite da materiali di consumo per la manifestazione "Mercatino di Natale" e sono valutate al costo specifico di acquisto in quanto inferiore al presumibile valore di mercato.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 15.855.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Materie prime, sussidiarie e di consumo	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	Lavori in corso su ordinazione	Prodotti finiti e merci	Acconti (versati)	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	0	0	0	18.043	0	18.043
Variazione nell'esercizio	0	0	0	-2.188	0	-2.188
Valore di fine esercizio	0	0	0	15.855	0	15.855

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 398.593.

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	305.016	6.434	0	298.582
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	41.663	0	0	41.663
Tributari - esigibili oltre l'esercizio successivo	8.224	0	0	8.224
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	50.124	0	0	50.124
Totali	**405.027**	**6.434**	**0**	**398.593**

I crediti tributari comprendono:

Crediti v/Erario Iva € 21.085

Crediti v/Irap € 1.363

Crediti v/Ires € 19.215

Crediti per IRPEG € 8.131 chiesto a rimborso

Crediti per IRES € 93 da istanza rimborso IRAP D.L. 201/2011

Il valore nominale dei Crediti verso clienti è corretto da un fondo svalutazione crediti specifico che al 31/12/2014 ammonta a € 6.434.

Il fondo svalutazione crediti ha subito nel corso dell'esercizio le seguenti motivazioni:

Descrizione	F.do svalutazione crediti
Saldo al 31/12/2013	€ 1.909
Utilizzo	€ 1.909
Accantonamento	€ 6.434
Saldo al 31/12/2014	€ 6.434

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	223.711	0	0	0
Variazione nell'esercizio	74.871	0	0	0
Valore di fine esercizio	298.582	0	0	0

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	33.446	0	10.887	268.044
Variazione nell'esercizio	16.441	0	39.237	130.549
Valore di fine esercizio	49.887	0	50.124	398.593

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	1
Crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica		
Area geografica		Italia
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	298.582	298.582
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	49.887	49.887
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	50.124	50.124
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	398.593	398.593

Attivo circolante - Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 32.376.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	Altre partecipazioni non immobilizzate
Valore di inizio esercizio	0	0	0	0
Valore di fine esercizio	0	0	0	0

	Azioni proprie non immobilizzate	Altri titoli non immobilizzati	Totale attività finanziarie che non costituiscono immob.
Valore di inizio esercizio	0	32.376	32.376
Valore di fine esercizio	0	32.376	32.376

Le attività finanziarie non immobilizzate sono rappresentate da BTP con scadenza 2026: sono ivi classificate, data l'intenzione della società di alienare a breve i titoli in questione.

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 3.953.103.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	3.296.226	0	10.266	3.306.492
Variazione nell'esercizio	196.049	0	3.738	199.787
Valore di fine esercizio	3.492.275	0	14.004	3.506.279

Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 13.314.

La voce è così composta:

Ratei attivi (€ 7.362): corrispondono alla quota di competenza di interessi attivi della cedola semestrale in scadenza al 30.04.2015 dei titoli detenuti dalla società e alla quota di competenza dei servizi prestati in occasione della manifestazione "Mercatino di Natale".

Risconti attivi (€ 5.952): corrispondo alle rilevazioni per competenza di costi quali polizze assicurative, manutenzioni contrattuali e quote associative.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 12.012.359.

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve'.

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	11.655.139	0	0	0
Riserve di rivalutazione	16.733	0	0	0
Riserva legale	77.162	0	0	7.447
Riserve statutarie	9.975	0	0	0
Altre riserve				
Varie altre riserve	3	0	0	137.156
Totale altre riserve	3	0	0	137.156
Utili (perdite) portati a nuovo	-4.337	0	0	4.337
Utile (perdita) dell'esercizio	148.941	0	-148.941	
Totale Patrimonio netto	11.903.616	0	-148.941	148.940

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		11.655.139
Riserve di rivalutazione	0	0		16.733
Riserva legale	0	0		84.609
Riserve statutarie	0	0		9.975
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	0		137.159
Totale altre riserve	0	0		137.159
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio			108.744	108.744
Totale Patrimonio netto	0	0	108.744	12.012.359

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/ natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo utilizzi 3 precedenti es. - copertura perdite	Riepilogo utilizzi 3 precedenti es. - altre ragioni
Capitale	11.655.139				0	0
Riserve di rivalutazione	16.733	C	A,B,C	16.733	0	0
Riserva legale	84.609	U	B		0	0
Riserve statutarie	9.975	U	A,B,C	9.975	0	0
Altre riserve						
Varie altre riserve	137.159	U	A,B,C	137.159	0	0
Totale altre riserve	137.159			137.159	0	0
Totale	11.903.615			163.867	0	0
Residua quota distribuibile				163.867		

Legenda colonna "Origine/natura": C=Riserva di capitale; U= Riserva di utili

Legenda colonna "Possibilità di utilizzazione": A= per aumento di capitale; B= per copertura perdite; C= per distribuzione ai soci

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

Riserve di rivalutazione

La composizione delle riserve di rivalutazione è la seguente:

	Saldo iniziale	Utilizzo per copertura perdite	Altri movimenti	Saldo finale
Legge n. 413/1991	16.733	0	0	16.733
Totali	**16.733**	**0**	**0**	**16.733**

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 13.803.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	14.840
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	5.917
Utilizzo nell'esercizio	-6.954
Altre variazioni	-13.908
Totale variazioni	-1.037
Valore di fine esercizio	13.803

La differenza tra l'accantonamento dell'esercizio risultante alla voce B.9.c) e quello riportato nella tabella, deriva dall'imposta sostitutiva dell'11% sulla rivalutazione del TFR.

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	362.370	75.319	437.689	0
Debiti tributari	18.020	-192	17.828	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	21.791	-2.551	19.240	0
Altri debiti	60.875	995	61.870	0
Totale debiti	463.056	73.571	536.627	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	1
Debiti per area geografica		
Area geografica		Italia
Debiti verso fornitori	437.689	437.689
Debiti tributari	17.828	17.828
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	19.240	19.240
Altri debiti	61.870	61.870
Debiti	536.627	536.627

Ratei e risconti passivi

I risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 133.941 e rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale e discendono dalle rilevazioni dei canoni di locazione dei contratti in essere (€ 89.313), nonchè dei ricavi relativi alla manifestazione "Mercatino di Natale".

Informazioni sul Conto Economico

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività.

	Totale	1	2	3	4	5
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività						
Categoria di attività		Ricavi per noleggi stand/saloni	Ricavi gestione parcheggio	Ricavi per realizzazione eventi	Noleggi spazi per antenne	Ricavi per affitto locali
Valore esercizio corrente	1.453.117	594.842	109.368	137.971	41.917	569.019

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Totale	1	2
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica			
Area geografica		Italia	Europa
Valore esercizio corrente	1.453.117	1.452.317	800

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Per l'anno di imposta 2014 la società è tenuta al versamento di imposte per € 63.639, di cui IRES per € 54.606 e IRAP per € 9.033.

E' attivo il fenomeno della fiscalità anticipata, rappresentato nel prospetto a seguire; come per gli esercizi precedenti, vista l'esiguità degli importi, non si è provveduto all'iscrizione in bilancio, ma si è optato per la sola menzione in nota integrativa.

A) Differenze temporanee	Ammontare	
Differenze temporanee deducibili:		
* Avviamento	- € 7.500	
* Compensi amministratore	- € 6.228	
* Quote associative	- € 520	
Totale		€ 14.248
Differenze temporanee imponibili:		
* Compensi amministratore	€ 4.260	
* Ammortamento marchio	€ 217	
* Perdite su crediti	€ 1.047	
* Quote associative	€ 220	
Totale		€ 5.744
Differenze temporanee nette		**-€ 8.504**
B) Effetti fiscali (aliquota fiscale 27,5%)		
Imposte anticipate IRES dell'esercizio non stanziate		**-€ 2.339**

A) Differenze temporanee	Ammontare	
Differenze temporanee deducibili		
* Avviamento	-€ 7.500	
Differenze temporanee imponibili		
*Ammortamento marchio	€ 217	
Differenze temporanee nette		-€ 7.283
B**) Effetti fiscali (aliquota fiscale 2,80%)**		
Imposte anticipate IRAP dell'esercizio non stanziate		**-€ 204**

Altre Informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale Dipendenti
Numero medio	0	0	3	0	0	3

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

	Valore
Compensi a amministratori	45.511
Compensi a sindaci	40.414
Totale compensi a amministratori e sindaci	85.925

Si precisa che i compensi corrisposti al Collegio Sindacale sono comprensivi anche della funzione di Organismo di Vigilanza ex D.Lgs 231/2011.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	18.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	18.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 17 del Codice Civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

	Totale	1
Azioni emesse dalla società per categorie		
Consistenza iniziale, numero	11.655.139	11.655.139
Consistenza iniziale, valore nominale	1	1
Consistenza finale, numero	11.655.139	11.655.139
Consistenza finale, valore nominale	1	1

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia Autonoma di Trento.

Per quanto richiesto dall'art. 2497 bis cm. 4 C.C. (dato essenziali dell'ultimo bilancio approvato dell'ente controllante, Provincia Autonoma di Trento) si rinvia al rendiconto generale pubblicato sul sito *www.provincia.tn.it.*

A complemento della sezione ‘Altre informazioni’ della nota integrativa si specifica quanto segue:

Rendiconto finanziario

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dell’OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il ‘metodo indiretto’.

RENDICONTO FINANZIARIO	Periodo Corrente	Periodo Precedente
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	**108.744**	**148.941**
Imposte sul reddito	63.639	82.983
Interessi passivi/(interessi attivi)	(83.891)	(92.811)
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	**88.492**	**139.113**
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		

Accantonamenti al trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
Accantonamenti ai fondi per rischi e oneri	5.967	6.644
Ammortamenti delle immobilizzazioni	197.831	195.220
Svalutazione dei crediti	6.434	1.847
Svalutazioni per perdite durevoli di valore beni materiali e immateriali	0	0
Altre rettifiche per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari		
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	**210.232**	**203.711**
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	2.188	1.791
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	(79.246)	282.250
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	75.319	39.104
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(9.178)	120
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	44.576	91
Altre variazioni del capitale circolante netto	(55.656)	(12.005)
Totale variazioni del capitale circolante netto		
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	**(21.997)**	**311.351**
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	83.891	92.811
Imposte sul reddito (pagate)/incassate	(63.576)	(73.901)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato)	(6.954)	(21.090)
(Utilizzo dei fondi per rischi e oneri)	(1.909)	(2.145)
Totale altre rettifiche	**11.452**	**(4.325)**
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	**288.179**	**649.850**
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(74.943)	(35.205)
Incremento/(decremento) debiti vs fornitori per immobilizzazioni materiali	0	19.109
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(13.449)	(1.930)
Incremento/(decremento) debiti vs fornitori per immobilizzazioni immateriali	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	(40.000)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Decremento/(incremento) dei crediti delle immobilizzazioni finanziarie		
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Interessi incassati (pagati)	0	0
(Acquisizione) o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	**(88.392)**	**(58.025)**
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		

Mezzi di terzi		
Incremento/(decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione / (rimborso) finanziamenti	0	0
(Interessi pagati)	0	0
Mezzi propri		
Aumento / (diminuzione) di capitale a pagamento / (rimborso)	0	0
Cessione (acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	**0**	**0**
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A +/(-)B +/(-)C)	**199.787**	**591.825**
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	**3.506.279**	**3.306.492**
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	**3.306.492**	**2.714.667**

Trento, 26 marzo 2015

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

POLONIOLI CAV. UFF. BATTISTA

PEDERZOLLI DOTT. ARMANDO

MONTI DOTT. PAOLO

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.